

Zadavatel: město Holešov
Se sídlem: Masarykova 628, 769 01 Holešov
Zastoupený: Mgr. Milan Fritz, starosta města
IČ: 00287172

č.j.: 2/O/2025030

VŠEM DODAVATELŮM

Ve Zlíně dne 25.07.2025

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 1



Název veřejné zakázky:	EOÚ na objektu Tovární 1407/28, Holešov
Ev. číslo veřejné zakázky:	Z2025-038791
Předmět veřejné zakázky:	<input checked="" type="checkbox"/> stavební práce <input type="checkbox"/> dodávky <input type="checkbox"/> služby
Druh zadávacího řízení:	užší podlimitní řízení dle § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
Profil zadavatele:	https://zakazky.holesov.cz/

Zadavateli byla doručena podle § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek žádost o vysvětlení zadávací dokumentace.

Zadavatel v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek poskytuje všem dodavatelům toto vysvětlení k zadávacím podmínkám:

Dotaz č. 1:

Dobrý den,
u veřejné zakázky EOÚ na objektu Tovární 1407/28, Holešov je v části týkající se dodávky a instalace dle našeho názoru podstatná chyba. V zadání je uveden požadavek na symetrický síťový střídač o výkonu 33 kW (k tomu přiložen v dokladové části datasheet střídače Schneider CONEXT CL-33) a dále na akumulaci o kapacitě 30,72 kWh. Síťové střídače však již z principu své funkce neumožňují připojení bateriového uložení, umožňují pouze přímou spotřebu energie a nebo její odesílání do distribuční soustavy. Dle našeho názoru je tedy třeba upravit zadávací dokumentaci tak, že předmětem dodávky a instalace bude hybridní střídač o potřebném výkonu a k němu příslušné bateriové uložení. Dále co se uvedeného výkonu týká, tak výkon 33 kW obecně dodává pouze zmíněný Schneider a dále Solar Edge. Při změně zadání na hybridní střídač je třeba stanovit i vhodný výkon střídače, protože hybridní střídač o výkonu 33 kW na trhu dle našeho názoru neexistuje. Tzn. zda požadavku zadavatele vyhoví hybridní střídač o výkonu 30 kW (umožňující předimenzovaný FV výkon), popř. zda má být instalace složena ze 2 ks střídačů nižších výkonů zapojených paralelně (což by mělo za následek i změnu zadání ohledně baterií, protože jeden set o kapacitě 30,72 kW nabízí pouze jeden výrobce a je možné tento set připojit jen k jednomu střídači).

Odpověď č. 1 :

V projektové dokumentaci je uveden Střídač symetrický 33kW, takových je na trhu dostatečný počet od různých výrobců. Typ Schneider CONEXT CL-33 byl použit jako referenční, a není závazný. Vybraný účastník může nabídnout jiný typ se stejnými nebo lepšími parametry. Ve výkresové dokumentaci není baterie nikde uvedena a nebude tedy ani instalována. Ve výkazu výměr je k ocenění baterie jejíž součástí je "nabíječ" tedy měnič pro ukládání energie. Hybridní měnič není třeba.

Zadavatel poskytuje opravený výkaz výměr, ve kterém má položka p.č. 9, p.č. 15, p.č. 16 v SO 01.4.1 FVE systém 0 ks a tedy se nepromítá do konečné nabídkové ceny. Zadavateli slouží pouze jako informace, za kolik je případný vybraný dodavatel schopný dodat baterii v požadovaném výkonu a kapacitě. Technická zpráva sice pojednává o tom že součástí bude baterie (výhledově), nikoli však, že je součástí aktuální dodávky. Na rozdíl od panelů a měniče TZ ani neobsahuje její přesnou specifikaci.

Doporučujeme uchazeče, aby nacenění prováděli nejenom podle výkazu výměr, ale i podle přiložené dokumentace.

Zadavatel rozhodl o změně (posunu) lhůty pro podání žádostí o účast. Nově činí lhůta pro podání žádosti o účast do 14.08.2025 do 10:00 hodin.

Vysvětlením došlo ke změně výše předpokládané hodnoty. Nová výše předpokládané hodnoty je 19 029 564,- Kč bez DPH.

Změny uvedené výše jsou uvedeny v opravené textové části zadávací dokumentace změna č. 1 ze dne 25.07.2025 a dále v opraveném Oznámení o zahájení zadávacího řízení, které bylo odesláno do Věstníku veřejných zakázek dne 25.07.2025 a uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek v termínech dle Provozního řádu provozovatele Věstníku veřejných zakázek.

Veškeré změny provedené v rámci tohoto vysvětlení ZD včetně příloh jsou pro dodavatele závazné a dodavatelé jsou povinni je použít při zpracování žádostí o účast.

Vysvětlení zadávací dokumentace včetně příloh bylo uveřejněno na profilu zadavatele dne 25.07.2025

Příloha:

Textová část zadávací dokumentace změna č. 1 ze dne 25.7.2025

Příloha č. 5 - Soupis prací, dodávek a služeb změna č. 1

Za zadavatele

v.z. MCI SERVIS s.r.o.
pověřen výkonem zadavat. činností